

A m t s b l a t t

für die Landeshauptstadt Potsdam

Amtliche Bekanntmachungen mit Informationsteil

Jahrgang 19

Potsdam, den 29. Mai 2008

Nr. 9

Inhalt:

- **Amtliche Bekanntmachung Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung – Öffentliche Auslegung Bebauungsplan Nr. 83 „Campus am Jungfernsee“** S. 1
- **Satzung über die erste (förmliche) Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 „Berliner Straße/Havelseite“, Teilbereich Berliner Straße 75 G bis 75 L** S. 2
- **Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung am 4. Juni 2008** S. 4
- **Auslegung des Planfeststellungsbeschlusses der Wasser- und Schifffahrdirektion Ost vom 16.04.2008 – Az.: P-143.3-Pro/44 – für den Ersatzneubau der Nedlitzer Südbrücke über den Sacrow-Paretzer-Kanal, UHW – km 20,34 sowie der dazugehörigen, festgestellten Planunterlagen** S. 7
- **Öffentliche Bekanntmachung eines Antrags nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Drewitz im Bereich der Stadt Potsdam** S. 7

- **Grundstücksmarktbericht 2007 – Stadt Potsdam** S. 8
- **Öffentliche Auslegung der besonderen Bodenrichtwerte im Entwicklungsbereich Babelsberg** S. 8
- **Ende des amtlichen Teils**
- **Hochschulinformationstag an der Universität Potsdam** S. 9
- **Einladung Jagdgenossenschaft Satz Korn** S. 9
- **Jubilare Juni 2008** S. 9

Amtliche Bekanntmachung

Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung – Öffentliche Auslegung Bebauungsplan Nr. 83 „Campus am Jungfernsee“

Die Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam hat in ihrer Sitzung am 07. Mai 2008 die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes Nr. 83 „Campus am Jungfernsee“ beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 83 wird wie folgt umgrenzt:

- im Nordosten durch die Uferkante des Jungfernsees sowie des Sacrow-Paretzer-Kanals,
 - im Süden durch die nördliche Grenze des Bebauungsplanes 52 „Rote Kaserne Ost“ und die Gemarkungsgrenze Nedlitz,
 - im Westen durch die Nedlitzer Straße und das Nedlitzer Holz.
- Der Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 83 „Campus am Jungfernsee“ umfasst eine Fläche von ca. 42,6 ha. Die Lage des Plangebietes ist im Kartenausschnitt dargestellt.

Planungsanlass und Planungsziel:

Das bis zum Abzug der Westgruppe der sowjetischen bzw. russischen Truppen in Deutschland militärisch genutzte Gelände der Nedlitzer Kaserne soll mit dem Bebauungsplan einer zivilen Nutzung für Wohnen und Gewerbe zugeführt werden.

Am 03.05.2006 wurde von der Stadtverordnetenversammlung die Anpassung des Bebauungsplanes an das städtebauliche Konzept „Campus am Jungfernsee“ mit einer Gewerbenutzung im Norden des Planbereiches und einer hochwertigen Wohnnutzung im südlichen Planbereich beschlossen.

Impressum



Landeshauptstadt
Potsdam

Herausgeber: Landeshauptstadt Potsdam, Der Oberbürgermeister
Verantwortlich: Bereich Marketing/Kommunikation, Dr. Sigrid Sommer

Redaktion: Bärbel Zerbe
Friedrich-Ebert-Straße 79/81, 14469 Potsdam,
Tel.: 03 31/2 89 12 71 und 03 31/2 89 12 64

Kostenlose Bezugsmöglichkeiten: Internetbezug über www.potsdam.de
Das Amtsblatt erscheint mindestens monatlich und liegt an folgenden Stellen in der Landeshauptstadt zur Selbstabholung bereit:
Stadtverwaltung, Bürgerservice, Friedrich-Ebert-Straße 79/81
Polizeipräsidium, Henning-v.-Tresckow-Str. 9 – 13
Stadt- und Landesbibliothek, Am Kanal 47
Kulturhaus Babelsberg, Karl-Liebknecht-Str. 135
Büro ALLOD, Anni-v.-Gottberg-Straße 12 – 14
Bürgerhaus am Schlaatz, Schilfhof 28
Begegnungszentrum STERN*Zeichen, Galleistr. 37 – 39
Volkshochschule, Dortustr. 37
Universität Potsdam, Am Neuen Palais, Haus 6

Gesamtherstellung:
Brandenburgische Universitätsdruckerei und Verlagsgesellschaft mbH,
Karl-Liebknecht-Straße 24 – 25, 14476 Golm,
Tel.: 03 31/5 68 90, Fax: 03 31/56 89 16

Änderung der Straßenbahntrasse

Mit dem Bebauungsplanverfahren wird eine Änderung der planfestgestellten Straßenbahntrasse (Nordast, 2. BA, Wendeschleife) im Planungsbereich gem. § 28 Abs.3 PBefG durchgeführt werden. Die Umsetzung des neuen städtebaulichen Konzeptes erfordert eine Verschiebung der Straßenbahnwendeschleife in Richtung Norden.

Der Bebauungsplan-Entwurf enthält keine Vorhaben, die nach Art, Größe und Leistung entsprechend des Gesetzes zur Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) die Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung erforderlich machen.

Der Bebauungsplan-Vorentwurf wurde aufgrund der Stellungnahmen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange in mehreren Punkten geändert. Die Grundzüge der Planung sind dadurch nicht berührt.

Die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der dazugehörigen Begründung (incl. Umweltbericht) sowie der vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen zu den in § 1 Abs. 6 Nr. 7 BauGB genannten Schutzgüter findet vom

05. Juni 2008 bis 07. Juli 2008

statt.

Ort: Landeshauptstadt Potsdam
Der Oberbürgermeister
Bereich Stadterneuerung
Hegelallee 6 – 10, Haus 1, 3. Etage

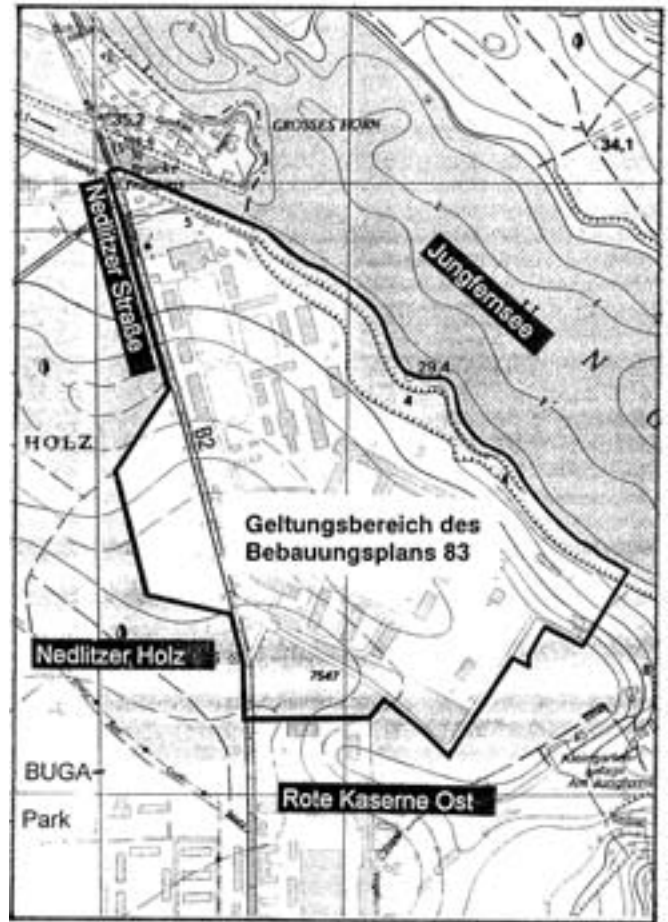
Zeit: montags bis donnerstags 07.00 Uhr bis 18.00 Uhr
freitags 07.00 Uhr bis 14.00 Uhr

Information: Zimmer 330 und 318, Tel.: 289-3232 oder -3215
dienstags von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr
und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
(außerhalb dieser Zeiten nur nach telefonischer Vereinbarung)

Ergänzend werden der geänderte Entwurf des Bebauungsplans und die Begründung in das Internet eingestellt. Die Unterlagen, die Gegenstand der erneuten öffentlichen Auslegung sind, können unter folgender Internetadresse eingesehen werden: www.potsdam.de/beteiligung

Es werden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB folgende Hinweise gegeben:

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht ab-



gegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) ist unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Potsdam, den 16. Mai 2008

Jann Jakobs
Oberbürgermeister

Ämtliche Bekanntmachung

Satzung über die erste (förmliche) Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 „Berliner Straße/Havelseite“, Teilbereich Berliner Straße 75 G bis 75 L

Die Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam hat in ihrer Sitzung am 07.05.2008 die erste (förmliche) Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 „Berliner Straße/Havelseite“, Teilbereich Berliner Straße 75 G bis 75 L der Landeshauptstadt Potsdam beschlossen.

Der Beschluss der ersten (förmlichen) Änderung des Bebauungsplans wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) bekannt gegeben. Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt für die

Landeshauptstadt Potsdam tritt der Bebauungsplan in Kraft. Jedermann kann ihn und die dazugehörige Begründung bei der Landeshauptstadt Potsdam, Der Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Bauordnung, Hegelallee 6 – 10, Haus 1, 8. Etage während der Dienststunden einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.

Mit Inkrafttreten der ersten (förmlichen) Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 „Berliner Straße/Havelseite“, Teilbereich Berliner Straße

75 G bis 75 L treten in dessen Geltungsbereich alle bisherigen Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 7 „Berliner Straße/Havelseite“ außer Kraft.

Der räumliche Geltungsbereich der ersten (förmlichen) Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 „Berliner Straße/Havelseite“ ist im beigefügten Kartenausschnitt dargestellt.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB sowie § 44 Abs. 4 und § 39 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans sowie die in § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres nach dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Landeshauptstadt Potsdam unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Potsdam, den 20. Mai 2008

Jann Jakobs
Oberbürgermeister

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung über die erste (förmliche) Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 „Berliner Straße/Havelseite“, Teilbereich Berliner Straße 75 G bis 75 L der Landeshauptstadt Potsdam wird hiermit gemäß § 19 Abs. 2 der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Potsdam vom 11.11.2004, zuletzt geändert durch Satzung vom 28.03.2006, öffentlich bekannt gemacht.

Die gesamte Satzung einschließlich der zur Satzung gehörigen farbigen Planzeichnung mit der Darstellung des räumlichen Geltungsbereichs der ersten (förmlichen) Änderung des Bebauungsplans liegt dauerhaft zu jedermanns Einsicht bei der Landeshauptstadt Potsdam, Der Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Bauordnung, Hegelallee 6 – 10, Haus 1, 8. Etage während der Dienststunden vor.

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften ist nach § 5 Abs. 4 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg (GO) unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung der Satzung angezeigt worden ist. Die Anzeige muss gegenüber der Landeshauptstadt erfolgen, die verletzte Vorschrift bezeichnen und die Tatsachen angeben, die den Mangel der Satzung ergeben.

Im Rahmen der Ersatzbekanntmachung findet die öffentliche Auslegung der Planzeichnung mit der Darstellung des räumlichen Geltungsbereichs der ersten (förmlichen) Änderung des Bebauungsplans im Originalmaßstab M 1 : 1000 sowie der textlichen Festsetzungen gemäß § 19 Abs. 3 der Hauptsatzung der Landeshaupt-



stadt Potsdam vom 11.11.2004, zuletzt geändert durch Satzung vom 28.03.2006, in der Zeit vom

2. Juni 2008 bis 16. Juni 2008

statt.

Ort: Landeshauptstadt Potsdam, Der Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Bauordnung, Hegelallee 6 – 10, Haus 1, 8. Etage

Zeit: montags bis donnerstags 07:00 Uhr bis 18:00 Uhr
freitags 07:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Potsdam, den 20. Mai 2008

Jann Jakobs
Oberbürgermeister

49. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Gremium: Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Sitzungstermin: Mittwoch, 04.06.2008, 13:00 Uhr

Ort, Raum: Stadtverwaltung Potsdam, Haupthaus, Fr.-Ebert-Straße 79 – 81, Plenarsaal

Bei einer eventuellen Fortsetzung der Sitzung findet diese am darauffolgenden Montag, 09. Juni 2008 statt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

0 **Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Ladung/Bestätigung der Tagesordnung/Bestätigung der Niederschrift vom 07.05.2008 und 21.05.2008**

1 **Bericht des Oberbürgermeisters**

2 **Fragestunde**

Zu folgenden Themen liegen Anfragen vor:

Vermögen der Parteien und Massenorganisationen, Krankenhausbudgets, Fortbildungsmaßnahmen für Lehrkräfte, Baufeldfreimachung für die Garnisonkirche – Kosten, Probleme der neuen Ortsteile, Parkproblem in der Siedlung Eigenheim – DS 08/SVV/0251, Unterstützung älterer Bürgerinnen und Bürger

Weitere Fragen können durch die Stadtverordneten bis Donnerstag, 29. Mai 2008, eingereicht werden.

3 **Haushaltssatzung 2008**

3.1 Haushaltssicherungskonzept 2008 – 2011
08/SVV/0160 Oberbürgermeister, Zentrale Steuerungsunterstützung

3.2 Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Potsdam für das Haushaltsjahr 2008
08/SVV/0560 Oberbürgermeister, GB Zentrale Steuerung und Service

3.3 Eckwertebeschluss für die Planung des Haushaltsjahres 2009
08/SVV/0162 Oberbürgermeister, Servicebereich Finanzen und Berichtswesen

4 **Wiedervorlagen aus den Ausschüssen – Vorlagen der Verwaltung –**

4.1 Erstattung von Schülerfahrtkosten (Antrag DS 07/OBR/0059)
07/SVV/0814 Oberbürgermeister, FB Schule und Sport

4.2 Einzelhandelskonzept für die Landeshauptstadt Potsdam
08/SVV/0415 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.2.1 Erweiterung der Verkaufsflächen im Stern-Center
07/SVV/1114 Fraktion DIE LINKE
neue Fassung vom 21.05.2008

4.2.2 Lockerung Sortimentsbeschränkung Bahnhofspassagen
07/SVV/1115 Fraktion DIE LINKE
neue Fassung vom 21.05.2008

4.2.3 Ladenflächen in der Potsdamer Innenstadt
08/SVV/0151 Fraktion Grüne/B90

4.2.4 Aufstellungsbeschluss zur 2. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 51-1 „Am Silbergraben“
08/SVV/0194 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.2.5 Aufstellungsbeschluss zur 3. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Kirchsteigfeld“
08/SVV/0195 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.3 Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 96 „Brandenburgisches Landeshauptarchiv auf dem Windmühlenberg“
08/SVV/0417 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.4 Erste Satzung zur Änderung der Erhaltungssatzung „Jägervorstadt“
08/SVV/0418 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.5 Gründung des Medizinischen Versorgungszentrums GmbH (MVZ) am Klinikum Ernst von Bergmann GmbH als 100%ige Tochtergesellschaft der Poliklinik Ernst von Bergmann GmbH (vormals Gesundheitszentrum Potsdam GmbH)
08/SVV/0419 Oberbürgermeister, GB Soziales, Jugend, Gesundheit, Ordnung und Umweltschutz

4.6 Aufstellung des Bebauungsplans „Havelufer/Alte Fahrt“, SAN P 13
08/SVV/0420 Oberbürgermeister, FB Stadterneuerung und Denkmalpflege
neue Fassung vom 06.05.08

4.7 Satzungsbeschluss zur Ergänzungssatzung für Teilflächen im südlichen Bereich der Sacrower Allee (Groß Glienicke)
08/SVV/0421 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.8 Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5/94 A „Wissenschaftspark“, Teilbereich zwischen Geiselbergstraße und Straße Am Mühlenberg, OT Golm
08/SVV/0425 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.9 Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Bebauungsplans Nr. 100 „Wissenschaftspark Golm“
08/SVV/0426 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.10 Uferweg Wasserwerk Leipziger Straße
08/SVV/0456 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

4.11 Satzungsbeschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 27 „Horstweg/An der Alten Zauche“
08/SVV/0459 Oberbürgermeister, FB Stadtplanung und Bauordnung

5 **Wiedervorlagen aus den Ausschüssen – Vorlagen der Fraktionen –**

5.1 Gute Kitas in Potsdam
07/SVV/1069 Fraktion SPD

- 5.2 Kosten für das Mittagessen behinderter Beschäftigter in den Behinderten-Werkstätten
08/SVV/0113 Fraktion DIE LINKE
- 5.3 Schirrhof Schiffbauergasse
08/SVV/0258 Fraktion CDU
- 5.4 Fördervereine in Potsdam
08/SVV/0275 Fraktion BürgerBündnis
- 5.5 Gesundheitsgasse
08/SVV/0276 Fraktion BürgerBündnis
- 5.6 Modernisierung des Stadthauses
08/SVV/0312 Fraktion BürgerBündnis
- 5.7 Konzept zur aufsuchenden Sozialarbeit
08/SVV/0323 Fraktion SPD
- 5.8 Zum Umgang mit dem Leitfaden für Sicherheit und Gewaltprävention an Schulen vom Dezember 2007
08/SVV/0336 Fraktion DIE LINKE
- 5.9 Verein „Freundeskreis Umlandstraße 24“
08/SVV/0337 Fraktion DIE LINKE
- 5.10 Flüsterasphalt für Zeppelinstraße
08/SVV/0345 Fraktion DIE LINKE
- 5.11 Beplanung der Behlertstraße
08/SVV/0346 Fraktion DIE LINKE
- 5.12 Ehrenamtspass
08/SVV/0354 Fraktion DIE LINKE
- 5.13 Arbeitsbedingungen für Künstler
08/SVV/0357 Fraktion DIE LINKE
- 5.14 Kastellanhaus Am Stern – Wiedereröffnung als Gaststätte
08/SVV/0358 Fraktion DIE LINKE
neue Fassung
- 5.15 Wohnungsbau für Bevölkerungsgruppen mit geringerem Einkommen realisieren
08/SVV/0360 Fraktion DIE LINKE
- 5.16 Mietvertrag mit dem „Archiv e. V.“
08/SVV/0367 Fraktion BürgerBündnis
- 5.17 Lückenbebauung und Grünanlage Johannes-Kepler-Platz
08/SVV/0368 Fraktion BürgerBündnis
- 5.18 Eltern-Kindzentrum
08/SVV/0369 Fraktion BürgerBündnis
- 5.19 Gebäude der ehemaligen Postfiliale Am Stern
08/SVV/0370 Fraktion DIE LINKE
- 5.20 Bürgertreff für Waldstadt II
08/SVV/0383 Fraktion DIE LINKE
- 5.21 Garantien für Festivals
08/SVV/0385 Fraktion DIE LINKE
- 5.22 Kostenloser Transport von Kita-Kindern
08/SVV/0389 Fraktion Familien-Partei
- 5.23 Beitragsfreies Kita-Jahr
08/SVV/0390 Fraktion Familien-Partei
- 5.24 Elternbeitragsordnung
08/SVV/0391 Fraktion Familien-Partei
- 5.25 Kinderärzte im Potsdamer Norden
08/SVV/0392 Fraktion Familien-Partei
- 5.26 Fahrradtauglichkeit für Uferweg Leipziger Straße bis Hermannswerder
08/SVV/0394 Fraktion SPD
- 5.27 Neue Geschäftsordnung
08/SVV/0395 Fraktion SPD
- 5.28 Baustellenlogistik mit zweispuriger Verkehrsführung
08/SVV/0397 Fraktion DIE LINKE
- 5.29 Areal vor der ehemaligen Feuerwache bis zum Klinikum
08/SVV/0399 Fraktion Grüne/B90
- 5.30 Parkhaus für den Stern
08/SVV/0400 Fraktion Grüne/B90
- 5.31 Straßenentwässerung
08/SVV/0401 Fraktion Grüne/B90
- 5.32 Straßenentwässerungsplan der Ortslage Groß Glienicke
08/SVV/0403 Fraktion Grüne/B90
neue Fassung
- 5.33 Verbesserung des Zustandes der Zufahrt zu den Rettungstationen Ernst-von-Bergmann Klinikum und St. Josefs Krankenhaus
08/SVV/0406 Fraktion CDU
- 5.34 Verbesserung der Nahversorgungssituation auf dem Kiewitt
08/SVV/0407 Fraktion CDU
- 5.35 Genehmigung einer Kaffeeterrasse für das Heinrich-Mann-Café in der Waldstadt, J.-R.-Becher-Straße 65
08/SVV/0408 Fraktion CDU
neue Fassung
- 5.36 Kostenloses Schülerticket
08/SVV/0431 Fraktion Die Andere
- 5.37 Quartiersmanagement
08/SVV/0440 Fraktion DIE LINKE
- 5.38 Masterplan für den Potsdamer Westraum
08/SVV/0443 Fraktion DIE LINKE
- 5.39 Messung von Feinstaub- und Schadstoffbelastungen an der Dortuschule
08/SVV/0444 Fraktion Die Andere
- 5.40 Radweg Neufahrland
08/SVV/0447 Fraktion BürgerBündnis
- 5.41 Denkmalschutz für Natursteinpflasterflächen
08/SVV/0452 Fraktion Grüne/B90
- 5.42 Kapelle im Augustastift
08/SVV/0453 Fraktion Grüne/B90
- 5.43 Standards für den ländlichen Raum
08/SVV/0454 Fraktion Grüne/B90
- 5.44 Förderung freier Träger und Institutionen
08/SVV/0461 Mitglieder Kulturausschuss
- 6 **Einwohnerfragestunde**
17:00 – 18:00 Uhr
- 7 **Anträge**
- 7.1 Mosaiken „Mensch und Kosmos“ von Fritz Eisele – Dortu-/Breite Straße
08/SVV/0513 Fraktion DIE LINKE
- 7.2 Landtagsneubau – Kostendeckelung bei Baufeldfreimachung
08/SVV/0514 Fraktion DIE LINKE

- 7.3 Kulturstandort Charlottenstraße 31
08/SVV/0516 Fraktion DIE LINKE
- 7.4 Künste in den Wohngebieten
08/SVV/0517 Fraktion DIE LINKE
- 7.5 Beschluss zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42.2, 1. Änderung „Schul- und Hortstandort Pappelallee“
08/SVV/0521 Oberbürgermeister, FB Stadterneuerung und Denkmalpflege
- 7.6 Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 65 „Ruinenberg-Kaserne“
08/SVV/0522 Oberbürgermeister, FB Stadterneuerung und Denkmalpflege
- 7.7 Beschluss zur Gründung einer Tochtergesellschaft der Stadtwerke Potsdam GmbH zur Einrichtung eines Fuhrparkmanagements
08/SVV/0523 Oberbürgermeister, GB Zentrale Steuerung und Service
- 7.8 Kreditaufnahme des Eigenbetriebes Kommunaler Immobilien Service (KIS) für den Neubau der Hauptfeuerwache
08/SVV/0525 Oberbürgermeister, KIS
- 7.9 Bestellung eines Vertreters der Stadtverordnetenversammlung zur Wahrnehmung ihrer rechtlichen Interessen
08/SVV/0530 Stadtverordnete B. Müller als Vorsitzende
- 7.10 Erfahrungen mit der Stadtordnung
08/SVV/0531 Fraktion DIE LINKE
- 7.11 Uhr auf dem Luisenplatz
08/SVV/0532 Fraktion DIE LINKE
- 7.12 Toilette im Schilfhof
08/SVV/0533 Fraktion DIE LINKE
- 7.13 Änderung Hauptsatzung
08/SVV/0534 Fraktion DIE LINKE
- 7.14 Barrierefreier Zugang für den Bahnhof Charlottenhof
08/SVV/0535 Fraktion DIE LINKE
- 7.15 Kita-Bedarfsplanung
08/SVV/0536 Fraktion DIE LINKE
- 7.16 Linksabbiegespur aus der Friedrich-Ebert-Straße in die Straße Am Kanal
08/SVV/0541 Fraktion CDU
- 7.17 Straßenbenennung
08/SVV/0542 Stadtverordnete B. Müller, Fraktion DIE LINKE, Frau Knoblich, Fraktion SPD, Stadtverordnete Paulsen, Fraktion CDU, Stadtverordnete Drohla, Fraktion DIE LINKE, Stadtverordneter Wartenberg, Fraktion SPD
- 7.18 Ausschussumbesetzung
08/SVV/0545 Fraktion CDU
- 7.19 Wettbewerb Energieeffiziente Stadt
08/SVV/0498 Fraktion BürgerBündnis
- 7.20 Patinnen und Paten für Bäume und Grünflächen
08/SVV/0507 Fraktion BürgerBündnis
- 7.21 Bushaltestelle Kaiser-Friedrich-Straße
08/SVV/0546 Fraktion DIE LINKE
- 7.22 Radfahrweg Fahrland – Satzkorn
08/SVV/0549 Fraktion SPD
- 7.23 Sozialräume als Grundschuleinzugsbereich
08/SVV/0550 Fraktion SPD
- 7.24 Demografie-TÜV (Demografie-Check)
08/SVV/0551 Oberbürgermeister, FB Soziales, Gesundheit und Umwelt
- 7.25 Schopenhauerstraße
08/SVV/0552 Fraktion SPD
- 7.26 Pflege der Gewässer II. Ordnung
08/SVV/0553 Fraktion SPD
- 7.27 Konzept für die gemeinsame Nutzung des Gebäudes Altes Rathaus durch Potsdam-Museum und Potsdam Forum bezüglich 07/SVV/0998 und 08/SVV/0210
08/SVV/0524 Oberbürgermeister, FB Kultur und Museum
- 7.28 Festlegung von innerstädtischen Vorranggebieten Wohnen
08/SVV/0557 Oberbürgermeister, FB Stadterneuerung und Denkmalpflege
- 7.29 Mitteilungsvorlage – Sportförderbericht des Jahres 2007
08/SVV/0527 Oberbürgermeister, FB Schule und Sport
- 8 **Aufträge der Stadtverordnetenversammlung an den Oberbürgermeister**
- 8.1 Masterplan für Stern/Drewitz/Kirchsteigfeld gemäß Vorlage 06/SVV/0358
- 8.1.1 Masterplan Stern/Drewitz/Kirchsteigfeld aktueller Sachstand, weitere Verfahrensweise
08/SVV/0481 Oberbürgermeister, FB Stadterneuerung und Denkmalpflege
- 8.2 Bericht und Konzeption – Sanierung Maulbeerallee gemäß Vorlage: 07/SVV/1003
- 8.3 Personalentwicklungskonzept für das Potsdam-Museum gemäß Vorlage: 07/SVV/1116
- 8.4 Potsdam Museum gemäß Vorlage: 08/SVV/0210
- 8.4.1 Nutzerbedarfs- und Funktionsprogramm (Entwurf)
08/SVV/0554 Oberbürgermeister, FB Kultur und Museum
- 8.5 Gesprächsergebnisse zum Bundesprogramm zur Förderung von Betriebs-Kitas gemäß Vorlage: 08/SVV/0246
- 8.6 Prüfergebnisse zur Errichtung eines Zentrums für Jugendarbeit und Jugendkultur auf dem Gelände der EMB gemäß Vorlage: 08/SVV/0239
- 8.7 Bericht zur Versorgung mit wohnortnahen Kita-Plätzen und Plätzen bei Tagesmüttern gemäß Vorlage: 08/SVV/0198
- 8.8 Kinder- und Jugendtheater des HOT gemäß Vorlage: 08/SVV/0184
- 8.9 Neubildung des Tierheimbeirates gemäß Vorlage: 08/SVV/0119
- 8.10 Zwischenbericht Zukunftsschule – Stadtteilschule Drewitz „Am Priesterweg“ gemäß Vorlage: 08/SVV/0044
- 8.11 Prüfergebnis zur Deckung des Hortbedarfs an der Grundschule Griebnitzsee gemäß Vorlage: 08/SVV/0320

- 8.12 Leitlinien zum wirtschaftlichen Bauen
gemäß Vorlage: 07/SVV/1059
- 8.13 Bericht zur Bekanntmachung des Kulturtickets
gemäß Vorlage: 08/SVV/0205
- 8.14 Anhebung des Regelsatzes
gemäß Vorlage: 08/SVV/0236
- 8.15 Ergebnis der Prüfung zur Einführung eines Geschwistertickets
gemäß Vorlage: 08/SVV/0322
- 8.16 Maßnahmenpaket zur Reduzierung CO₂
gemäß Vorlage: 07/SVV/0221
- 8.16.1 1. Maßnahmenpaket 20% CO₂-Reduktion Potsdam 2005 – 2020
08/SVV/0559 Oberbürgermeister, FB Soziales, Gesundheit und Umwelt

Nicht öffentlicher Teil

- 9 **Bestätigung der nicht öffentlichen Tagesordnung/Bestätigung der nicht öffentlichen Niederschrift vom 07.05.2008**

- 10 **Nicht öffentliche Anträge**
- 10.1 Erwerb der Grundstücke Mühlenstr. 1, 1a, 2, 2a, 3 und Neue Str. 8 durch den Sanierungsträger Stadtkontor GmbH
08/SVV/0518 Oberbürgermeister, FB Stadterneuerung und Denkmalpflege
- 10.2 Verkauf der Grundstücke An der Kirschallee an die Pro Potsdam GmbH
08/SVV/0519 Oberbürgermeister, KIS
- 10.3 Bestellung eines Erbbaurechtes für das Grundstück Ravensbergweg 30
08/SVV/0526 Oberbürgermeister, KIS
- 10.4 Grundstücksübertragung in das Treuhandvermögen des Sanierungsgebietes „Potsdamer Mitte“ bei dem Sanierungsträger Potsdam GmbH Grundstück: Teilfläche der Flur 6, Flurstücke 496, 492 („Haveluferbebauung“)
08/SVV/0537 Oberbürgermeister, FB Stadterneuerung und Denkmalpflege

Auslegung des Planfeststellungsbeschlusses der Wasser- und Schifffahrtsdirektion Ost vom 16.04.2008 – Az.: P-143.3-Pro/44 – für den Ersatzneubau der Nedlitzer Südbrücke über den Sacrow-Paretzer-Kanal, UHW – km 20,34 sowie der dazugehörigen, festgestellten Planunterlagen.

I.

Die Wasser- und Schifffahrtsdirektion Ost hat gemäß § 14b des Bundeswasserstraßengesetzes (WaStrG) in Verbindung mit § 74 des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) den Planfeststellungsbeschluss erlassen. Gemäß § 74 Abs. 4 Satz 2 VwVfG ist eine Ausfertigung des mit einer Rechtsbehelfbelehrung versehenen Beschlusses und eine Ausfertigung des festgestellten Planes zur Einsicht auszulegen.

II.

Der Planfeststellungsbeschluss und die festgestellten Planunterlagen liegen in der Zeit

**vom 02.06.2008 bis 16.06.2008
(jeweils einschließlich)**

während der Dienststunden zur Einsicht aus bei der

**Stadtverwaltung Potsdam,
Bereich Stadtentwicklung-Verkehrsentwicklung, Haus 1,
Zimmer 816,**

Hegelallee 6 – 10, 14467 Potsdam:

Montag, Mittwoch und Donnerstag 08.00 bis 16.00 Uhr

Dienstag 08.00 bis 18.00 Uhr

Freitag 08.00 bis 13.00 Uhr

Es wird darauf hingewiesen, dass mit Ende der Auslegungsfrist der Planfeststellungsbeschluss gegenüber den nicht bekannten Betroffenen als zugestellt gilt.

Potsdam, den 14. Mai 2008

**Jann Jakobs
Oberbürgermeister**

Öffentliche Bekanntmachung eines Antrags nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Drewitz im Bereich der Stadt Potsdam

Die Firma EMB – Erdgas Mark Brandenburg GmbH, Großbeerensstraße 181 – 183 in 14482 Potsdam, hat mit Datum vom 25. März 2008, hier eingegangen am 27. März 2008, einen Antrag auf Bescheinigung von beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten zum Besitz und Betrieb sowie zur Unterhaltung und Erneuerung einer bereits bestehenden Gashochdruckleitung (HDL 033.00.00 Potsdam – Teltow) nebst Einrichtungen und Zubehör bzw. Neben- und Sonderanlagen für Grundstücke in der Gemarkung Drewitz in der Stadt Potsdam gestellt. Dieser Antrag wird hier unter dem Aktenzeichen 09.53 – 880 geführt.

Der Antrag wird hiermit gemäß § 9 Absatz 4 Satz 2 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2192), zuletzt geändert durch Artikel 63 der Verordnung vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2304), in Verbindung mit § 7 Absatz 1 der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechts-Durchführungsverordnung, SachenR-DV) vom 20. Dezember 1994 (BGBl. I S. 3900) öffentlich bekannt gemacht. Die Antragsunterlagen können von den Berechtigten innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der Veröffentlichung

im Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg, Außenstelle Kleinmachnow (Haus 5, 4. Etage), Stahnsdorfer Damm 77 in 14532 Kleinmachnow, nach Terminvereinbarung unter (033203) 36 - 823 (montags bis donnerstags in der Zeit von 08.00 bis 15.00 Uhr und freitags in der Zeit von 08.00 bis 12.00 Uhr) – bzw. nach vorheriger Absprache auch außerhalb dieser Zeiten – eingesehen werden. Die Frage, ob ein Grundstück überhaupt (bzw. in welchem Ausmaß) betroffen ist, kann vorab telefonisch geklärt werden.

Gemäß § 9 Absatz 1 Satz 1 GBBerG ist von Gesetzes wegen auf dem Gebiet der ehemaligen DDR eine Dienstbarkeit für alle am 3. Oktober 1990 genutzten und am 25. Dezember 1993 betriebenen Energieanlagen entstanden. Durch diese beschränkte persönliche Dienstbarkeit wird der Stand vom 3. Oktober 1990 dokumentiert. Deshalb ist ein Einverständnis mit der vorhandenen Belastung des Grundstücks bzw. mit der bestehenden Energieanlage selbst nicht erforderlich. Alle danach eingetretenen Veränderungen, die die Nutzung des Grundstücks über das am 3. Oktober 1990 gegebene Maß hinaus beeinträchtigen, müssen durch einen zivilrechtlichen Vertrag zwischen dem Versorgungsunternehmen

und dem Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen dinglich Berechtigten an dem Grundstück geregelt werden.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Ein eventueller Widerspruch kann durch den Berechtigten (Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigter usw.) **innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung** eingelegt werden. Ein in der Sache begründeter Widerspruch kann allerdings nur darauf gerichtet sein, dass die Anlage bzw. Leitung am 3. Oktober 1990 nicht genutzt und/oder am 25. Dezember 1993 vom Energieversorgungsunternehmen oder dessen Rechtsnachfolger nicht betrieben worden ist oder dass die in den Unterlagen dargestellte Leitungsführung fehlerhaft (also anders als vom Unternehmen) dargestellt ist.

Kleinmachnow, 21. April 2008

**Im Auftrag
(Grunenberg)**

Grundstücksmarktbericht 2007 – Stadt Potsdam

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Potsdam hat den 16. Bericht über die Entwicklung des Potsdamer Grundstücksmarktes veröffentlicht. Er kann als Druckexemplar oder CD-ROM zum Einzelpreis von 22,50 € über die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses in der Stadtverwaltung Potsdam, Fachbereich Kataster und Vermessung, Hegelallee 6 – 10, Haus 1, Zimmer 710 bezogen werden.

Potsdam, 13.05.2008

**W. Schmidt
Vorsitzender des Gutachterausschusses**

Öffnungszeiten: Di 9.00 - 18.00 Uhr
Do 9.00 – 12.00 Uhr 13.00 – 16.00 Uhr
Tel.: 0331/289 3182
E-Mail: Gutachterausschuss@Rathaus.potsdam.de
Fax: 0331/289 84 3183

Öffentliche Auslegung der besonderen Bodenrichtwerte im Entwicklungsbereich Babelsberg

Im Auftrag des Entwicklungsträgers Stadtkontor GmbH hat der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Potsdam besondere Bodenrichtwerte nach § 196 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) für den förmlich festgesetzten Entwicklungsbereich Babelsberg ermittelt und zum Stichtag 01.01.2008 fortgeschrieben.

Die Karte mit den besonderen Bodenrichtwerten liegt in der Zeit vom 02.06.2008 bis 01.07.2008 bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses in der Stadtverwaltung Potsdam, Fachbereich Kataster und Vermessung, Hegelallee 6 – 10, Haus 1, Zimmer 710 öffentlich aus.

Öffnungszeiten: Di 9.00 – 18.00 Uhr
Do 9.00 – 12.00 Uhr 13.00 – 16.00 Uhr

Auch außerhalb dieser Zeiten können bei der Geschäftsstelle telefonische und schriftliche Auskünfte (Tel. 0331/289 3182 bzw. 3183) zu den besonderen Bodenrichtwerten eingeholt werden.

Potsdam, 13.05.2008

**W. Schmidt
Vorsitzender des Gutachterausschusses
für Grundstückswerte**

ENDE DES AMTLICHEN TEILS

Hochschulinformationstag an der Universität Potsdam

Am 13. Juni findet der diesjährige Hochschulinformationstag der Universität Potsdam statt. Er richtet sich insbesondere an all diejenigen, die noch nicht genau wissen, was sie studieren wollen. Geboten wird ein Einblick in die gesamte Ausbildungspalette der Einrichtung und in die vorhandenen Rahmenbedingungen. Alle Veranstaltungen des Tages finden erstmals auf dem Uni-Standort Griebnitzsee, August-Bebel-Str. 89, ganz in S-Bahn-Nähe, statt. Die offizielle Eröffnung erfolgt um 10.00 Uhr im Haus 6, Hörsaal H 05. Anschließend haben die jungen Gäste die Möglichkeit, in zahlreichen speziellen Info-Veranstaltungen der Fächer mehr zu den ein-

zelnen Studiengängen zu erfahren und auch Fragen rund ums Studium zu stellen. Im Rahmen eines in der Zeit von 11.00 bis 14.00 Uhr im Haus 6 durchgeführten Info-Marktes präsentieren sich außerdem Einrichtungen der Universität, das Studentenwerk Potsdam, die Agentur für Arbeit sowie die Fachhochschulen und Universitäten des Landes Brandenburg.

Weitere Informationen zum Programm des Tages sind in Kürze im Internet unter <http://www.uni-potsdam.de/zsb/hit.html> zu finden. Kontakt: Zentrale Studienberatung der Universität Potsdam: zsb@uni-potsdam.de

Landeshauptstadt Potsdam
Der Oberbürgermeister
Untere Jagdbehörde

Einladung zur Gründungsversammlung der Jagdgenossenschaft Satzkorn

Der Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Potsdam lädt gemäß § 9 Abs. 2 BJagdG i. V. m. § 10 Abs. 7 BbgJagdG alle Eigentümer von bejagbaren Flächen der Gemarkung Satzkorn zur Gründungsversammlung der Jagdgenossenschaft ein.

Termin: 03. Juli 2008
Zeit: 18:00 Uhr
Ort: Dorfstraße 7 in 14476 Potsdam OT Satzkorn

Tagesordnung:

1. Begrüßung der Teilnehmer
2. Vorschläge zur Wahl der Kandidaten des Vorstandes (Jagdvorsteher und zwei Beisitzer)
3. Wahl einer Wahlkommission
4. Wahl des Vorstandes (Jagdvorsteher und zwei Beisitzer)
5. Verschiedenes

Mitglieder der Jagdgenossenschaft (Jagdgenossen) sind alle Eigentümer von Grundflächen, die das Gebiet der Jagdgenossenschaft umfassen.

Eigentümer von Grundflächen, auf denen die Jagd nicht ausgeübt werden darf, gehören der Jagdgenossenschaft nicht an.

Die Einladung wird hiermit durch Veröffentlichung im Amtsblatt für die Landeshauptstadt Potsdam und in den Schaukästen in Potsdam OT Satzkorn ortsüblich bekannt gemacht.

Potsdam, den 20.05.2008

Der Oberbürgermeister



Jubilare Juni 2008



Der Oberbürgermeister der Stadt Potsdam
gratuliert folgenden Bürgern zum

90. Geburtstag

10. Juni 2008	Frau	Marianne Bohrisch
12. Juni 2008	Frau	Irma Müller
20. Juni 2008	Frau	Elli Nichelmann
	Frau	Gerda Noelte
21. Juni 2008	Frau	Hildegard Karl
23. Juni 2008	Frau	Herta Raschke

100. Geburtstag

08. Juni 2008	Frau	Hildegard Budnick
25. Juni 2008	Frau	Frieda Eichstaedt
	Herr	Erich Buchholz

101. Geburtstag

04. Juni 2008	Frau	Dr. Margarete Hollmann
---------------	------	------------------------

102. Geburtstag

30. Juni 2008	Frau	Alice Leuchs
---------------	------	--------------

60. Ehejubiläum

05. Juni 2008	Eheleute Hans-Joachim und Elfriede Jürgen
	Eheleute Gerhard und Ursula Kaun

65. Ehejubiläum

19. Juni 2008	Eheleute Hans und Lisa Krug
26. Juni 2008	Eheleute Werner und Gerda Duchrow

