

SZENARIO 1 MAXIMALE NACHVERDICHTUNG IM BESTAND

1. Ortsteilforum
NEUE MITTE GOLM
Vorbereitende
Untersuchungen
und Rahmenplan
Golm 2040

ASTUC
ARCHITECTS AND PLANNERS

arbos
ARGUS *studio*/

steg



SZENARIO 2 MAXIMALE ENTWICKLUNG IM NORDEN



Wissenschaft

Mitte Golm Nord

Nahversorgung

Ortsforum
NEUE MITTE GOLM
Vorbereitende
Untersuchungen
und Rahmenplan
Wohnen
Golm 2040

Wissenschaft

ASTUC
ARCHITECTS AND PLANNERS

arbos
ARGUS **studio/**

steg

Gewerbe

Bhf Golm Nord

Schulcampus

Wohnen

Wissenschaft

Gewerbe

Wissenschaft

Gewerbe

GO:Incubator

Wissenschaft

Gewerbe

Wissenschaft

Mühlenteich

Wohnen

Wohnen

Kulturhaus Golm

Wohnen

Apotheke

Nahversorgung

Wohnen

studentisches
Wohnen

Seniorenwohnen

Schaufenster Universität

Bahnhof
platz

Hotel

Haus der Innovationen

Campus
forum

Campus Park

Universität

Bibliothek

Universität

Universität

Boardinghouse

Mensa

SZENARIO 3 NEUE MITTE GOLM & ZUKUNFTSQUARTIER GOLMER NORDEN



1. Ortsteilforum
NEUE MITTE GOLM
Vorbereitende
Untersuchungen
und Rahmenplan
Golm 2040

ASTUC
ARCHITECTS AND PLANNERS

arbos in

Wohnen
ARGUS **studio/**
Universität

steg

Wissenschaft

Gewerbe

Wohnen

GO:Incubator

Mühlenteich

Wissenschaft

Wohnen

Wohnen

Kulturhaus Golm

Arztelhaus

Apotheke

Seniorenwohnen

Nahversorgung

Wohnen

Schaufenster Universität

Gemeinschaftsräume

studentisches Wohnen

Bahnhofplatz

Hotel

Haus der Innovationen

Campus Forum

studentisches Wohnen

Bibliothek

Universität

Universität

Boardinghouse

Campus Park

Mensa

Aktiv W