

[CampusLHP]

Arbeitswelt der Zukunft

Factsheet (Stand August 2022)

Campus LHP

Bei dem Projekt CampusLHP geht es um die Neuplanung und Gestaltung des Verwaltungscampus. Aber nicht nur: Das Vorhaben ist ganzheitlich. Im Fokus stehen auch Themen wie Unternehmenskultur, moderne Arbeitsformen, Prozesse, Büroausstattung und Digitalisierung. Kurz gesagt: Es geht darum, wie die Landeshauptstadt Potsdam zukünftig arbeitet.

Die Verwaltung soll zur modernen Dienstleisterin für die Potsdamerinnen und Potsdamer und zur attraktiven Arbeitgeberin für die Beschäftigten werden.

Ziele

Wertschöpfung
 Wirtschaftlichkeit
 Nachhaltigkeits
 Moderner-Dienstleister
 Zentralisierung
 Gute Erreichbarkeit
 Bürgerfreundlichkeit

Moderne Arbeitsformen



Basierend auf der Bevölkerungsprognose wird es in 20 Jahren 2.300 Beschäftigte mit Büro-tätigkeit in der Kernverwaltung geben. Daraus ergibt sich ein Flächenbedarf von rund 60.000 Quadratmetern. Im Durchschnitt sollen 100 Arbeitsplätze für 120 bis 135 Mitarbeitende entstehen. Digitalisierung und moderne Arbeitsformen, wie Desk-Sharing oder mobiles Arbeiten, sorgen für effektive Abläufe in der Verwaltungsarbeit.

Investition in die Zukunft



Mit der Entwicklung eines zentralen Verwaltungsstandortes schafft die Landeshauptstadt Potsdam die Grundlagen für eine leistungsfähige und nachhaltige Verwaltung der Zukunft. Durch die Investition in eigenen Gebäudebestand wird die Verwaltung unabhängiger vom Immobilienmarkt. Zudem müssen infrastrukturelle Einheiten, wie beispielsweise zentrale Serverräume, Kantine und der Fuhrpark, nicht mehrfach vorgehalten werden. Das spart Steuergelder.

Zentral, bürgernah und gut erreichbar



Im Herzen der Stadt wird auf dem Campus Innenstadt ein zentraler Anlaufpunkt für die Potsdamerinnen und Potsdamer entstehen. Von der Ausstellung eines neuen Anwohnerparkausweises, über die Beratung bei der Kitaplatz-Suche bis hin zur Beantragung einer Baugenehmigung sind in Zukunft alle Bürgerdienstleistungen in an einem Ort zu finden. Das ermöglicht kurze Wege für die Bürgerinnen und Bürger aber auch für die Beschäftigten.



Raum- und Funktionsprogramm
 Hier werden u.a. der Flächenbedarf und die Nutzung der Gebäude und Räume festgelegt.

Städtebaulicher Wettbewerb
 Für die Gestaltung des Innenstadt-Campus wird ein städtebaulicher Wettbewerb ausgelobt.

Beginn der Baumaßnahmen
 Die Sanierung des Innenstadtcampus startet.

Leerzug Rathaus
 Das Rathaus wird leergezogen und die Zwischenstandort werden bezogen.

**Fertigstellung Bau-
 maßnahmen Innenstadt-Campus**

4. Quartal
2022

1. Quartal
2023

2023

Mitte 2023

2032