

Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung „Babelsberg Nord“

Aufgrund des § 3 Absatz 1 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07, Nr. 19 S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23. Juni 2021 (GVBl. I/21, Nr. 21) in Verbindung mit § 162 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147) geändert worden ist, hat die Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam am 3. November 2021 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

- (1) Die Satzung über die förmliche Festsetzung des Sanierungsgebiets „Babelsberg Nord“ vom 03.03.1993 (Amtsblatt der Stadt Potsdam Nr. 7 vom 17.07.1993), zuletzt geändert mit Beschluss vom 02.10.2002 (Amtsblatt der Landeshauptstadt Potsdam Nr. 12 vom 31.10.2002), wird hiermit entsprechend § 162 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und Satz 2 BauGB für das nachfolgend näher beschriebene Teilgebiet aufgehoben.
- (2) Das Gebiet umfasst den weit überwiegenden Teil des Sanierungsgebietes „Babelsberg Nord“ nördlich der Rudolf-Breitscheid-Straße, das in der beigefügten Anlage „Geltungsbereich der Satzung über die teilweise Aufhebung der Sanierungssatzung „Babelsberg Nord““ schwarz umrandet und schraffiert dargestellt ist. Der Bereich, der im Sanierungsgebiet bleibt, ist schwarz umrandet und grau hinterlegt dargestellt und verläuft entlang der Flurstücksgrenzen. Dieser verbleibende Bereich ist in der beigefügten Anlage „Geltungsbereich Sanierungssatzung „Babelsberg Nord“ 2021“ vergrößert dargestellt. Die Anlagen sind Bestandteil der Satzung.

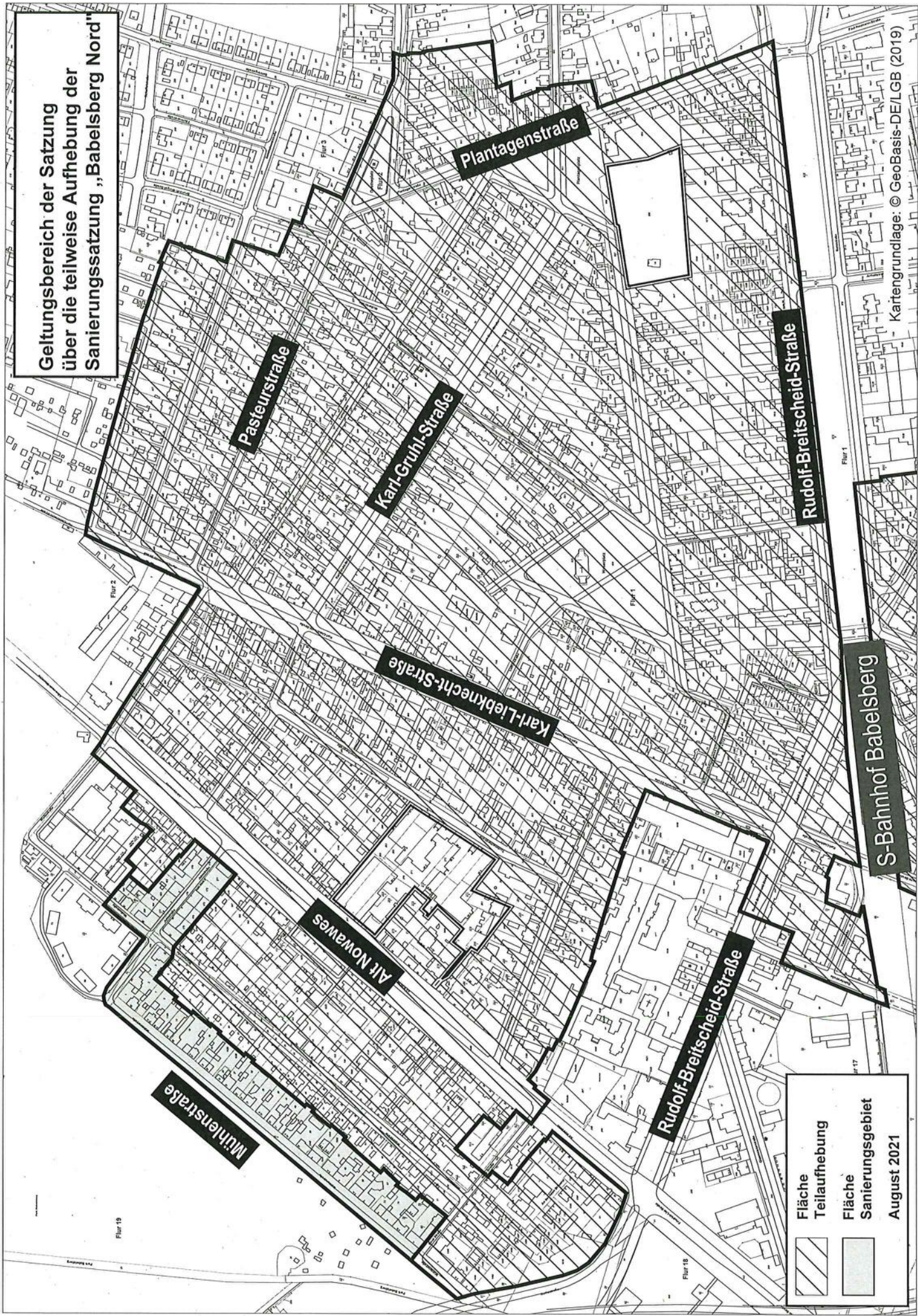
§ 2

Diese Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 Satz. 4 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Potsdam, den 2.11.21 10:00
(Datum, Uhrzeit)

.....
Mike Schubert
Oberbürgermeister

Geltungsbereich der Satzung
über die teilweise Aufhebung der
Sanierungssatzung „Babelsberg Nord“



	Fläche Teilaufhebung
	Fläche Sanierungsgebiet
August 2021	

**Geltungsbereich Sanierungssatzung
„Babelsberg Nord“ 2021**

Flur 19

Mühlenstraße

Alt Nowawes

	Fläche Teilaufhebung
	Fläche Sanierungsgebiet
August 2021	